

QUADRO DE VAGAS

- \* VAGAS NECESSÁRIAS = 333 VAGAS
- \* VAGAS PNE = 10 VAGAS
- \* VAGAS UTILITÁRIO = 11 VAGAS
- \* VAGA DE ONIBUS = 01 VAGA
- \* VAGAS DE CAMINHÃO = 01 VAGA
- \* VAGAS MOTO = 67 VAGAS
- \* VAGAS NECESSÁRIAS TEATRO = 17 VAGAS

• QUADRO DE ÁREAS SERÁ AJUSTADO COM PROJETO FINAL DE PREFEITURA.

USO E OCUPAÇÃO DO SOLO  
ZONA PI ZM 3B ANTGA Z4

RUA SANSÃO ALVES DOS SANTOS x RUA Irmã GABRIELA  
BROOKLIN NOVO SP  
• 1 VAGA PARA CADA 35,00m2 TOTAL = VAGAS

QUADRO DE ÁREAS (m²)							TOTAL
ÁREA DO TERRENO E=5.827,25m² R= 5.838,84m2							
PAVIMENTO	COMPUTÁVEL	NÃO COMPUTÁVEL					
		ESTACIONAMENTO	TEATRO (local de reunião)	PILOTIS	ÁREAS TÉCNICA	TERRAÇOS	
3º SUBSOLO	-	3.781,51	-	-	291,72 (caixa d'agua/pressurização)	-	4.073,23
2º SUBSOLO	-	4.067,65	-	-	-	-	4.067,65
1º SUBSOLO	-	3.688,33	-	-	481,66 (gerador)	-	4.169,99
TÉRREO	-	-	-	2.229,37	-	-	2.229,37
1º PAVIMENTO	-	-	808,95	-	-	-	808,95
TIPO x 5 (2º ao 6º pav.)	2.160,99x5 =10.804,95	-	-	-	-	99,88x5 =499,40	11.304,35
7º PAVIMENTO	849,54	-	-	-	-	24,33	873,87
CASA DE MÁQUINAS	-	-	-	-	153,00	-	153,00
CAIXA D'ÁGUA	-	-	-	-	226,96	-	226,96
GUARITA	-	-	-	-	6,96	-	6,96
HIDRÔMETRO	-	-	-	-	2,20	-	2,20
CENTRAL DE MED.	-	-	-	-	11,36	-	11,36
TOTAL	11.654,49	11.537,09	808,95	2.229,37	1.173,86	523,73	27.927,89
		16.273,40					

QUADRO DE ÁREAS  
S/ ESC.



CARLOS BRATKE  
ARQUITETO

Av. Eng. Luiz Carlos Barrin, 1091 1º andar – Brooklin Novo  
São Paulo – SP – CEP: 04238-51  
Fone: (011)5505-2344 / Fax: (011)5505-2232  
e-mail: carolke@oi.com.br / www.carlosbratke.com.br